



# 雪に強い 構造直下率 抜群の家



勝山市本町  
三丁目

(中後区左義長櫓会館付近)

## 設計コンセプト

奥に長い変形土地であるが敷地の有効利用と使いやすい間取りを優先した上で出来るだけ整形であり、雪に強い構造直下率\*抜群の家としました。火災の延焼防止を目的とする準防火地域仕様も徹底した施工です。

\*注：二階の耐力壁のうち、一階の同じ位置に耐力壁のある割合を「構造直下率」と呼びます。

## こだわりポイント

居間和室から裏庭へつづく外洗濯スペースと階段ホールを利用した物干しゾーンを体感下さい。二階にある続きの洋室と和室は内装の変化により、別空間に感じます。玄関脇土間収納と自転車置き場を設置しました。

お施主様のご厚意によりご案内致します。

## 住まい教室同時開催

住まいづくりに必要な知識や考え方がまとまっていなくても家は建ちますが良い家が建つかどうかは運しだい。法規、設計、不動産、資金計画等の勉強にはコツと時間が必要です。はじめの一步を踏み出す、住まい教室を同時開催します。

屋根材：ガリバリウム鋼板 / AT式バータイプ雪止付  
外壁材1：ガリバリウム鋼板 / Kスパン  
外壁材2：ガリバリウム鋼板 / カクナミ  
サッシ：APW330 (防火窓)：樹脂サッシ / ペアガラス (アルゴン Low-E)  
※詳しくお知りになりたい方は、担当にご確認下さい。  
敷地面積 56.84坪 建築面積 25.05坪 延床面積 41.58坪

平日でも事前のご予約にて内覧可能です。



認定  
長期優良住宅  
vol.7

当該特定住宅の仕様

- 耐震等級 2
- 劣化対策等級 3
- 省エネ等級 4
- UA値：0.5W/m<sup>2</sup>・K
- C値：1.0cm/m<sup>2</sup>
- APW330 (防火窓) 採用

※UA値：外皮平均熱貫流率 (数値少ないほど断熱性能高い)  
※C値：相当隙間面積測定結果 (数値少ないほど気密性高い)



ココから入るとわかりやすいです

見学会会場

2/2 - 3日  
2019. 土 日

完成見学会

10:00 ~ 17:00

あまや製材の YouTube チャンネルで  
バーチャル見学会開催中

あまや製材 直下率の家 検索



昭和56年建築設計事務所併設以来、大野市で注文住宅を中心に創業

株式会社あまや製材

TEL. 0779・65・7600

FAX. 0779・65・7601  
本社：大野市中野3-8-1



http://amaya-co.jp

当社では、ふくい健康・省エネ推進協議会に参画し  
行政、医師会、企業等と連携して様々な活動を行っております。